

Manta Bay



MAJOR
DEVELOPERS

ДЕВЕЛОПЕР ПРОЕКТА:

MAJOR

DEVELOPERS

ПЕРВЫЙ В МИРЕ НЕБЕСНЫЙ ПЛЯЖ ПОД ОТКРЫТЫМ НЕБОМ

Черпая вдохновение у бесконечно грациозного морского ската, проект “Manta Bay” по праву считается настоящей жемчужиной современной архитектуры. Завораживая и покоряя сознание каждого, он предлагает бесподобно чарующие виды на остров Марджан. Мы предлагаем простую концепцию - наслаждайтесь безупречным отдыхом каждый день.

Проект “Manta Bay” предлагает первый в своем роде пляж под открытым небом на крыше комплекса, а также роскошные удобства, включая продуманную зону для курения сигар, оснащенный по последнему слову техники фитнес-центра, а также пляжный клуб. Вне зависимости от того, хотите ли вы вложить средства или найти свой новый дом, проект “Manta Bay” станет лучшим решением именно для вас. Наслаждайтесь роскошной жизнью в регионе, который со дня на день станет одним из самых востребованных мест в ОАЭ.

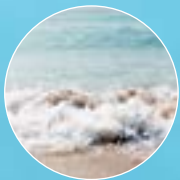


ОСТРОВ АЛЬ-МАРДЖАН
РАС-ЭЛЬ-ХАЙМА

АЭРОПОРТ
РАС-ЭЛЬ-ХАЙМА
25 МИНУТ

ДУБАЙ
45 МИНУТ

ОТЕЛЬ “WYNN”
5 МИНУТ



ЧАСТНЫЙ ПЛЯЖ



MANTA BAY



КУРОРТНЫЙ ОТЕЛЬ
“WYNN”
САМОЕ МАСШТАБНОЕ КАЗИНО В МИРЕ

ОСТРОВ АЛЬ-МАРДЖАН

Остров Аль-Марджан, который по праву считается одним из лучших мест для отдыха и наслаждения роскошной жизнью, радует своих гостей прекрасной инфраструктурой уже несколько лет. Прославившись своими пятизвездочными отелями и роскошными жилыми комплексами премиум-класса, остров стал истинным воплощением роскоши и эксклюзивности. Именно здесь будут расположены самые известные рестораны в мире, а в начале 2027 года, откроется крупнейшее казино в мире, которое находится на территории роскошного курортного отеля “Wynn Resort”.

Жизнь на острове Аль-Марджан предлагает непревзойденные впечатления, ведь местные жители и гости острова могут бесконечно наслаждаться красотами местной природы и кристально чистой водой. Выбирайте безупречное сочетание роскоши, чарующей природы и изысканных девелоперских проектов для тех, кто хочет ощутить на себе все преимущества жизни иного уровня на очаровательном острове.



MANTA BAY

Черпая вдохновение у бесконечно грациозного морского ската, проект “Manta Bay” по праву считается настоящей жемчужиной современной архитектуры. Завораживая и покоряя сознание каждого, он предлагает бесподобно чарующие виды на остров Марджан. Мы предлагаем простую концепцию - наслаждайтесь безупречным отдыхом каждый день.

Вне зависимости от того, хотите ли вы вложить средства или найти свой новый дом, проект “Manta Bay” станет идеальным решением именно для вас. Наслаждайтесь роскошной жизнью в регионе, который со дня на день станет одним из самых востребованных мест в ОАЭ.







ЗОНА ЛОББИ

Сделайте шаг в оазис в обстановке спокойной жизни на острове.

Окунитесь в мир изысканной роскоши комплекса “Manta Bay” на острове Аль-Марджан. Сделав первый шаг в изысканную зону лобби, вы погрузитесь в атмосферу бескрайней роскоши и благополучия. Окунитесь в безмятежную атмосферу объектов на территории проекта, пока настоящие профессионалы своего дела из нашей команды позаботятся о том, чтобы все ваши потребности были учтены с безупречной точностью.

Благодаря услугам личного консьержа и первоклассным развлечениям, проект “Manta Bay” предлагает идеальную гармонию функциональности и роскоши, сочетая удобство с высочайшим качеством жизни.







АПАРТАМЕНТЫ

Комплекс “Manta Bay” предлагает коллекцию уникальных апартаментов: от стильных студий до просторных апартаментов с одной и двумя спальнями, каждые из которых спроектированы таким образом, чтобы сочетать комфорт с изысканной элегантностью интерьера.

Наслаждаясь захватывающим видом на море и соседством с самым знаменитым казино, вы можете погрузиться изысканную жизнь в окружении безмятежной красоты острова Аль-Марджан. Все апартаменты на территории комплекса “Manta Bay” продуманы таким образом, чтобы предложить все самое лучшее для жизни на острове, включая отделку премиум-класса, высококачественную бытовую технику и широкий спектр возможностей для отдыха и развлечений.



СТУДИЯ

Данный тип апартаментов с продуманной планировкой идеально подходит для одиноких владельцев или семейных пар, предлагая компактный формат и бескрайнее изящество. Наслаждайтесь панорамным видом на роскошное казино и чарующий остров в сочетании с простым и удобным доступом к инфраструктуре мирового класса, которые идеально подходят для тех, кто хочет наслаждаться высочайшим качеством жизни на острове.







АПАРТАМЕНТЫ С 1 СПАЛЬНОЙ

Прекрасно оснащенные и безупречно оборудованные апартаменты с одной спальней предлагают гармоничное сочетание уединения и просторного пространства. Благодаря панорамным окнам с видом на море и казино вы сможете наслаждаться высочайшим качеством жизни на острове. Гостиная с открытой планировкой и обеденная зона облегчают проведение досуга, в то время как основная спальня предлагает полное уединение.







АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ

Апартаменты с двумя спальнями в комплексе “Manta Bay” идеально подходят для семей и тех, кто любит свободное пространство. Они органично сочетают в себе роскошь и функциональность. Насладитесь самыми просторными террасами с личным джакузи, где вы сможете расслабиться и насладиться захватывающим видом на море и роскошное казино. Просторные пространства под открытым небом идеально подходят для приема гостей или отдыха в тишине и спокойствии. Интерьеры апартаментов включают в себя гостиные открытой планировки и современные кухни, спроектированные с учетом простоты и стиля. Насладитесь непревзойденным сочетанием элегантности и комфорта в самом эксклюзивном жилом комплексе на острове.













ЗДОРОВЫЙ ОБРАЗ ЖИЗНИ

Современный фитнес-центр комплекса “Manta Bay” предлагает широкий спектр возможностей для занятий фитнесом, рассчитанные на всех любителей спорта и здорового образа жизни. Занимая обширное пространство, спортивный комплекс оснащен новейшим тренажерным оборудованием, благодаря чему у жителей есть все необходимое для полноценной тренировки.

В тренажерном зале, оснащенном современными кардиотренажерами, силовыми тренажерами и зоной свободных весов, достаточно места как для индивидуальных тренировок, так и для групповых занятий. Большие панорамные окна пропускают много дневного света, создавая уютную атмосферу, которая мотивирует вас на достижение ваших целей в мире фитнеса.

Помимо первоклассного оборудования, фитнес-центр предлагает специальные зоны для занятий йогой и гимнастикой, что позволяет жителям комплекса восстановить баланс и расслабиться во время занятий фитнесом. Мы предлагаем индивидуальные тренировки и пакеты услуг велнеса, гарантируя, что каждый гость получит полное расслабление и умиротворение.



breathe



Спа-центр

Спа-центр проекта “Manta Bay” представляет собой место отдыха и омоложения, предлагающее жителям безмятежность и расслабление от суеты повседневной жизни. Создавая атмосферу умиротворения и спокойствия, спа-центр предлагает широкий спектр роскошных процедур и лечебных методик, специально разработанных для улучшения вашего благосостояния и восстановления сил. Вы можете насладиться большой разновидностью видов массажа, а также процедур по уходу за лицом и телом от самых опытных и квалифицированных профессионалов своего дела, которые готовы сделать все, чтобы подарить вам негу и расслабление. Умиротворяющая атмосфера спа-центра, дополненная успокаивающей музыкой и ароматерапией, создает неподобно спокойную обстановку, в которой вы можете расслабиться и зарядиться энергией.

Преданные своему делу профессионалы, которые готовы подарить вам силу внутреннего баланса, предлагают широкий спектр процедур, в том числе по уходу за лицом и телом. Умиротворяющая обстановка спа-центра, дополненная успокаивающей музыкой и ароматерапией, создает неподобно спокойную атмосферу, в которой вы можете расслабиться и зарядиться энергией. Спа-центр оборудован изолированными процедурными кабинетами, сауной, хаммамом, паровыми банями и зонами отдыха, создавая идеальные условия для приятного времяпрепровождения. Независимо от того, хотите ли вы ненадолго отвлечься от суеты города или посвятить целый день уходу за собой, спа-центр проекта “Manta Bay” - это идеальное место для отдыха и восстановления сил, где вы будете чувствовать себя отдохнувшим и обновленным после каждого посещения.







НЕБЕСНЫЙ ПЛЯЖ ПОД ОТКРЫТЫМ НЕБОМ

Первый в мире пляж под открытым небом проекта “Manta Bay” - это новый стандарт роскошной жизни на бескрайней высоте с чарующими видами морских просторов. Эксклюзивный проект площадью более 400 квадратных метров предлагает жителям и гостям уникальное открытое пространство для отдыха на фоне Персидского залива.

Благодаря простому доступу к пляжу жители могут легко перемещаться из своего оазиса на высоте к нетронутой береговой линии, сочетая отдых на море и небесных просторах. Пляж под открытым небом, созданный для отдыха и общения, располагает тщательно продуманными зонами отдыха, пышные зеленые территории и уединенные места для принятия солнечных ванн или наслаждения видом на закат. Простой доступ к пляжу позволяет жителям легко перемещаться из своего оазиса на высоте к нетронутой береговой линии, сочетая отдых на море и небесных просторах.

Пляж под открытым небом - это не просто место для отдыха. Перед вами оживленный центр притяжения, где жители могут проводить мероприятия, наслаждаться активным отдыхом на свежем воздухе или просто проводить время в спокойной обстановке. Насладитесь идеальным сочетанием роскоши и природной красоты на пляже под открытым небом, который подарит вам радость и счастье в любое время года.

БАССЕЙН

Бассейн комплекса “Manta Bay” предлагает пространство в более чем 250 квадратных метров, даря вам красоту местной природы и возможность отдыха и полного расслабления. На территории комплекса установлен просторный бассейн, окруженный пышной зеленью и террасами для отдыха на закате, где вы сможете познать новый смысл спокойствия и роскошной жизни на острове Аль-Марджан.

Независимо от того, хотите ли вы просто поплавать в мелком бассейне, насладиться безмятежной водой и прекрасными видами или просто понежиться на солнышке, современный бассейн удовлетворит все ваши потребности. Кристально чистая сияющая вода отражает великолепие жилого комплекса и создает спокойную обстановку для отдыха и общения.

Бассейн с выделенными зонами для детей и взрослых способствует семейному отдыху и позволяет создать комфортную экосистему для тех, кто ищет спокойствие и уединение. Бассейн комплекса “Manta Bay”- это не просто очередное место для веселого времяпрепровождения. Перед вами уникальное пространство, где жители и гости могут расслабиться, пообщаться и создать незабываемые впечатления в невероятной обстановке.





ДЕТСКАЯ ИГРОВАЯ ПЛОЩАДКА

Детская игровая площадка жилого комплекса “Manta Bay” спроектирована таким образом, чтобы стать центром веселья и творчества для наших самых маленьких жителей и гостей. Благодаря разнообразным увлекательным мероприятиям дети могут исследовать мир, наслаждаясь радостью и весельем.

Детская игровая площадка предлагает возможности для игр, развития воображения и социального взаимодействия, что делает ее идеальным местом для детей, где они могут завести новых друзей, пока их родители наслаждаются отдыхом в роскошной обстановке. Проект “Manta Bay” призван стать источником незабываемых впечатлений для всей семьи, а игровая площадка для наших детей - яркая часть нашего подхода к делу.

КИНОТЕАТР ПОД ОТКРЫТЫМ НЕБОМ

Кинотеатр под открытым небом на крыше комплекса “Manta Bay” предлагает уникальный опыт просмотра шедевров современного кинематографа под открытым небом. Расположившись высоко над морем, наш кинотеатр под открытым небом с захватывающим видом на побережье станет лучшим место для спокойного вечера. Жители комплекса могут насладиться тщательно подобранными фильмами в непринужденной и уютной обстановке.

Вы можете провести традиционный вечерний показ фильмов или заказать специальный показ, ведь кинотеатр под открытым небом сочетает в себе магию кино с незабываемым характером морского пейзажа, что делает его центром притяжения жителей и гостей “Manta Bay”.





БАСКЕТБОЛЬНАЯ ПЛОЩАДКА

Наземная баскетбольная площадка жилого комплекса “Manta Bay” идеально подходит для активного времяпрепровождения жителей и гостей. Посетите корт с высококачественным покрытием, окруженный пышной зеленью, который создает яркую атмосферу для непринужденных и дружеских игр. Если вы хотите потренироваться в одиночку или поиграть с друзьями в быстром темпе, наш корт подойдет для игроков всех возрастов и уровней мастерства.

Мы предлагаем вам прекрасный способ оставаться активными, общаться и с пользой проводить время в “Manta Bay”, сочетая занятия фитнесом со свежим морским воздухом и приятной атмосферой.

КАФЕ И РЕСТОРАНЫ

Проект “Manta Bay” предлагает вам отправиться в путешествие по миру изысканных вкусов и кулинарного мастерства. Предлагая широкий выбор заведений: от ресторанов изысканной кухни до непринужденных пляжных кафе, мы стремимся доставить удовольствие нашим гостям, чтобы вы могли отведать блюда мирового класса. Наслаждаясь захватывающими дух видами на побережье, невероятной атмосферой и безупречным обслуживанием, посещение кафе и ресторанов комплекса “Manta Bay” - это не просто прием пищи, а незабываемые впечатления и возможность погрузиться в атмосферу высокой кулинарии, разнообразной культуры и чарующей роскоши.





Компания “Major Developers” начала работать в самом сердце Дубая, заслужив доверие и сформировав собственное видение. В нашей компании работает новое поколение архитекторов, которые вдохновляются инновациями и твердым стремлением к созданию исключительных условий для роскошной жизни. Наши проекты - это не просто кирпич и строительный раствор. Каждый жилой комплекс сочетает в себе уникальный дизайн, современные технологии, а также наше неутомимое желание подарить каждому проекту свой стиль и изюминку. Наш многолетний опыт позволяет изменить вашу жизнь раз и навсегда. Мы понимаем, что в современном мире все начинается с дома, который станет холстом вашей жизни. Именно поэтому мы решили выйти за рамки простого строительства, выбирая индивидуальный подход к каждому этапу создания и воплощения проекта: от первоначальной концепции до изысканных деталей.



Франческо Тотти

Франческо Тотти, мировая икона и один из величайших итальянских футболистов, присоединился к Major Developers в качестве бренд-консультанта. Его легендарная карьера, отмеченная преданностью одному клубу, отражает ключевые ценности нашей компании – верность, приверженность и стремление к совершенству.

Объединив усилия, мы создаем уникальные проекты, такие как Manta Bay – место, где инновации сочетаются с элегантностью, формируя эксклюзивный образ жизни в сфере роскошного отдыха и развлечений.





800 62567

COMMUNICATIONS@MAJOR.ESTATE | 1203, MARINA PLAZA, DUBAI MARINA, UAE
MAJORDEVELOPERS.COM |   MAJORUAEOFFICIAL